

Министерство сельского хозяйства
Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Оренбургский государственный аграрный университет»

П Р И К А З

г. Оренбург

29 декабря 2023 г.

№ 506

О внесении изменений
в приказ №233 от 20.06.2022

В соответствии с решениями Оренбургского городского совета от 22.12.2023 года №435 «Об установлении базового размера платы за найм жилого помещения и величины коэффициентов соответствия платы на 2024 год»; от 22.12.2023 года №436 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, жилых помещений специализированного жилищного фонда на 2024 год»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В приказ №233 от 20.06.2022 «Об установлении платы за пользование жилыми помещениями (наем), содержание и коммунальные услуги в общежитии №3» (в редакции от 01.12.2022) внести следующие изменения:

1.1 Пункт 5 приложения №2 приказа изложить в новой редакции:

«5. Плата за найм жилого помещения определяется по формуле:

Базовый размер за найм жилого помещения * Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположения дома * Коэффициент соответствия платы * Площадь жилого помещения
 $64,03 \text{ руб./м}^2 * 1.03 * 0.35 * S$ занимаемого(ых) помещения(й) (рублей в месяц)».*

1.2. Пункт 6 приложения №2 приказа изложить в новой редакции:

«6. Размер платы за содержание жилого помещения:

$18,98 \text{ руб./м}^2 * S$ занимаемого(ых) помещения(й) (рублей в месяц)» *

2. Пункты приказа №233 от 20.06.2022 (в редакции от 01.12.2022), не затронутые настоящим приказом, действуют в принятом ранее варианте.

3. Директору центра информационных технологий Жупикову О.А. разместить настоящий приказ на сайте университета.

4. Начальнику отдела делопроизводства и надзора за документооборотом Бебко И.В. довести настоящий приказ до всех лиц, ответственных за его исполнение.

5. Планово-экономическому отделу:

- произвести расчет оплаты с 01.01.2024 за пользование жилым помещением и коммунальные услуги;

- подготовить и подписать нанимателями дополнительные соглашения к заключенным договорам найма жилых помещений;

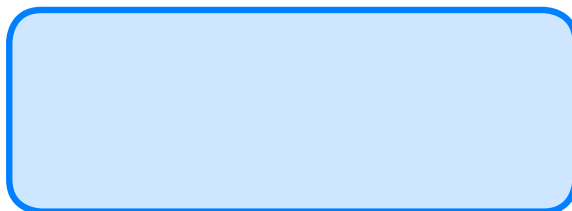
- лицам, не заключившим договор найма жилого(ых) помещения(ий), надлежащим образом направить расчет стоимости за пользование жилым(и) помещением(ями) и платы за коммунальные услуги с 1 января 2024 года;

- осуществлять контроль за своевременным внесением проживающими в общежитиях платы за пользование жилыми помещениями и коммунальные услуги.

6. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года и действует до 30 июня 2024 года.

* Окончательная стоимость за месяц рассчитывается индивидуально, исходя из занимаемой площади жилого(ых) помещения(й).

Ректор университета,
доцент



А.Г. Гончаров